

4. Analyses diverses

4.1. L'habitat

Montels compte 91 logements dont 29 sont des résidences secondaires ou des logements vacants. Le parc de logement est constitué de 87 logements individuels et de 4 logements collectifs. Près des $\frac{3}{4}$ des logements ont été construits avant 1949, les autres logements se répartissent entre la période allant de 1950 à 2000. En moyenne l'on peut dire que l'on construit une maison tous les deux ans. De manière générale, le nombre de résidences secondaires a été multiplié par plus de 2 en une trentaine d'année tandis que celui de résidences principales n'a progressé que de 11.3 %.

4.2. Le tourisme

La commune se situe dans un cadre naturel particulièrement préservé et attractif pour les touristes d'une part et pour les résidents occasionnels d'autre part. En effet, les résidences secondaires sont nombreuses et augmentent de façon continue depuis 1968.

Malgré son cadre et sa bonne desserte routière, la commune ne dispose pas encore de structure touristique. Sur ce point la commune possède un retard certain par rapport aux autres communes du Séronais qui se sont lancées dans l'expérience touristique.

4.3. Les équipements publics et les services

Equipements et services municipaux Cimetière / Eglise / Mairie

Equipements socioculturels une salle des fêtes

Équipement scolaire et périscolaire

La commune fait partie d'un regroupement pédagogique intercommunal (avec la Bastide de Sérou et Cadarcet).

De ce fait, les enfants de la commune vont à la Bastide de Sérou suivre leur scolarité maternelle et primaire. En ce qui concerne l'enseignement secondaire, la commune dépend du collège et du lycée de Foix (14km).

Equipements et services sociaux

La population ne dispose d'aucun accès direct aux services médicaux. Ceux-ci sont disponibles à la Bastide de Sérou ou à Foix.

La commune bénéficie d'un Centre local d'information et de coopération (C.L.I.C.) destiné aux personnes âgées et donc jouit directement de ce service consistant notamment à apporter des repas à domicile ou à aider les personnes âgées et dépendantes.

Équipement sportif

Montels ne dispose d'aucune infrastructure sportive (La Bastide de Sérou ou Foix).

4.4. Equipements d'infrastructures et gestion de l'environnement

4.7 Les transport

La commune s'organise quasi-exclusivement autour de la D117, qui traverse la commune d'est en ouest reliant Foix à St Girons et complétée par un réseau de voie communale

Les hypothèses de moyenne journalières annuelle ont été calculées sur l'axe Foix- St Girons .Celle-ci prévoient de passer de 4200 véhicules actuellement à 6500 en moyenne en 2020

Une autre départementales traverse la commune, il s'agit de la D 221 qui par de la D.117 à hauteur du lieu dit Paudure (maison de loulou Barrière) vers le sud pour rejoindre à la limite communale la D.21 qui dessert Alzen

Constat en 2015

Les commerces, le bureau de poste et l'école sont fermés.

La classe de l'école est utilisée comme débarras et le préau est converti en salle des fêtes

Des granges et des maisons sont en désuétudes et laissées à l'abandon

Le patrimoine industriel est laissé à l'abandon.

Idem pour les quelques curiosités de l'endroit tels le moulin, les cheminées de l'ancienne mine, la ferme ICART et les ouvrages d'art le long de l'ancienne voie ferrée.

Mais visiblement, après cette période de non gérance, nous voyons une volonté de la part de certains habitants de faire changer les choses.

Conclusions :

Certains citoyens ont accumulé tant et tant de griefs depuis des générations qu'il ne sera pas facile de leurs faire prendre conscience de laisser ces griefs au portemanteau

(N'oublions pas que nous sommes dans une région d'agriculteurs et d'éleveurs, et que Montels n'a jamais été une commune facile à gérer). Cependant en 2011 un vent optimiste souffle sur la

Commune

Par exemple l'implantation des bureaux du PNR à Icart et par le biais des Amis de la Voie verte certains évènements vont voir le jour.